

Bjarmastígur 5 - Athugasemdir og svör

Nafn	Athugasemd	Svar
Ingibjörg og Örn	<p>1.Óttast að fyrirhuguð bygging valdi skuggavarp.</p> <p>2.Einungis hægt að leggja öðrum megin. Ef gerð eru 3 stæði innan lóðar þá fækkar stæðum í götu.</p> <p>3.Telja að þessar breytingar muni rýra verðgildi eignar og gera kröfu að horft sé til hagsmuna allra í götunni en ekki sérhagsmuna.</p>	<p>1.Stigahús á norðurhlið er að hámarki 2,8 m að dýpt og ekki hærra en núverandi hús. Er þess vegna ekki talið að skuggavarp muni aukast verulega.</p> <p>2.Það er rétt að bílastæðum í götunni fækkar en á móti fækkar bílum íbúa sem þurfa að nota almenningsstæðin.</p> <p>3. Með vísun í ofagnreind svör er ekki talið að breytingin muni hafa áhrif á verðgildi annarra eigna á svæðinu.</p>
Stéphane og Vilhjálmur	<p>1.Erfitt er fyrir lóðareigendur að gera stæði inn á lóðum eins og gert er ráð fyrir skipulagi vegna legu götunnar. Verði gerð 3 auka bílastæði inn á lóð Bjarmastíg 5 munu stæði við götuna fækka.</p> <p>2.Engar teikningar af stigahúsinu fylgdu grenndarkynningunni. Bygging stigahúss mun leiða til þess að húsið gnæfi meira yfir en það gerir í dag.</p>	<p>1.Það er rétt að bílastæðum í götunni fækkar en á móti fækkar bílum íbúa sem þurfa að nota almenningsstæðin.</p> <p>2. Stigahús á norðurhlið er að hámarki 2,8 m að dýpt og ekki hærra en núverandi hús. Er þess vegna ekki talið að skuggavarp muni aukast</p>
Dagný Jónasdóttir	<p>1.Hversu hátt er fyrirhugað að stigahús verði?</p> <p>2.Er gert fyrir því að veggur milli lóðarmarka verði fjarlægður?</p> <p>3.Er fyrirséð að það verði rask á lóðinni að Bjarmastíg 3 við framkvæmdir á byggingu stigahúss?</p> <p>4.Gatan er einstefnugata og því þarf að leggja vestanmegin og því munu stæðum sem hægt er að leggja, fækka.</p>	<p>1.Stigahúsið verður ekki hærra en núverandi hús.</p> <p>2.Gert er ráð fyrir að veggur milli 3 og 5 haldi sér.</p> <p>3.Lóðinni verður ekki raskað nema með samþykki lóðarhafa.</p> <p>4. Það er rétt að bílastæðum í götunni fækkar en á móti fækkar bílum íbúa sem þurfa að nota almenningsstæðin.</p>
Hólmfríður Sigurðardóttir	<p>Óskar eftir steiptum vegg á lóðarmörkum 5 og 7.</p>	<p>Gert er ráð fyrir steiptum vegg sem næði að aðliggjandi yfirborðshæð þar sem bílastæði liggja að lóðarmörkum við Bjarmastíg 7.</p>